

О проведении экзамена среди лиц, претендующих на должность стажера  
Нотариальной палаты Хабаровского края, в 2022 году.

Нотариальная палата Хабаровского края информирует, что в соответствии с совместным решением Нотариальной палаты Хабаровского края и Управления Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО от 21.04.2022 года № 04-31/6-ХК количество должностей стажеров на 2022 год составляет 5 должностей стажеров.

По итогам приема документов от лиц, желающих пройти стажировку у нотариусов Хабаровского края, поступили документы от 20 человек.

Учитывая, что количество лиц, желающих пройти стажировку, превышает число утвержденных должностей стажеров на 2022 год, в соответствии с п. 8 Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса, утвержденного приказом Минюста России от 29.06.2015 № 151, Правлением Нотариальной палаты Хабаровского края 10.06.2022 года (протокол от 10.06.2022 г. № 10) принято решение о проведении экзамена с целью выявления наиболее подготовленных лиц.

В соответствии с решением Правления Нотариальной палаты Хабаровского края от 10 июня 2022 года (протокол заседания Правления НПХК от 10.06.2022 г. № 10), на основании п. 8 Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса, утвержденного приказом Минюста России от 29.06.2015 № 151, к сдаче экзамена допущены следующие лица:

№ п/п	Стажер	Дата рождения	Дата проведения экзамена	Время проведения экзамена
1.	Алексеевко Зинаида Владимировна	27.09.1982	15.07.2022	<b>10.00</b>
2.	Анисимова Светлана Александровна	27.09.1985	15.07.2022	<b>12.00</b>
3.	Белова Александра Александровна	01.06.1989	15.07.2022	<b>14.00</b>
4.	Бровина Ирина Юрьевна	04.01.1989	15.07.2022	<b>10.00</b>
5.	Будко Анастасия Александровна	25.07.1987	15.07.2022	<b>12.00</b>
6.	Волкова Светлана Юрьевна	20.09.1976	15.07.2022	<b>14.00</b>
7.	Горелова Ольга Владимировна	19.02.1978	15.07.2022	<b>10.00</b>
8.	Глушакова Екатерина Сергеевна	20.07.1979	15.07.2022	<b>12.00</b>
9.	Жилякова Юлия Сергеевна	22.03.1991	15.07.2022	<b>14.00</b>
10.	Ковалёва Наталья Владимировна	30.04.1987	15.07.2022	<b>10.00</b>
11.	Макарова Анастасия Сергеевна	28.03.2000	15.07.2022	<b>12.00</b>

12.	Максимова Светлана Николаевна	13.12.1979	15.07.2022	<b>14.00</b>
13.	Марчук Мария Васильевна	01.01.1993	15.07.2022	<b>10.00</b>
14.	Назаренко Ольга Борисовна	21.03.1978	15.07.2022	<b>12.00</b>
15.	Павлюк Валерия Алексеевна	17.06.1998	15.07.2022	<b>14.00</b>
16.	Решетова Татьяна Валерьевна	30.07.1977	15.07.2022	<b>10.00</b>
17.	Семенюк Алиса Евгеньевна	25.05.1991	15.07.2022	<b>12.00</b>
18.	Ткач Стелла Александровна	05.08.1992	15.07.2022	<b>14.00</b>
19.	Федорнак Ольга Александровна	03.11.1995	15.07.2022	<b>10.00</b>
20.	Чуликова Татьяна Игоревна	24.03.1994	15.07.2022	<b>12.00</b>

Экзамен будет проведен **15 июля 2022 года** в помещении Нотариальной палаты Хабаровского края по адресу: г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 65, оф. 614.

Экзамен будет проведен в три этапа: в 10.00 часов, 12.00 часов и в 14.00 часов группами по 7 и 6 человек соответственно.

Порядок проведения экзамена установлен Положением о порядке проведения экзамена для лиц, желающих пройти стажировку у нотариусов Хабаровского края, утвержденным совместным решением Нотариальной палаты Хабаровского края и Управления Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО от 16.06.2020 года № 04-31/14-ХК, размещенным на официальном сайте НПХК в разделе «Для стажеров».

Перечень примерных вопросов, включаемых в тесты, утвержден совместным решением Управления Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО и Нотариальной палаты Хабаровского края и размещен на официальном сайте НПХК в разделе «Для стажеров».

На должности стажеров зачисляются 5 человек, набравших наибольшее количество баллов по результатам сдачи экзамена.

При равном количестве баллов, полученных по результатам сдачи экзамена, на должности стажеров зачисляются все лица, получившие равное количество баллов. При этом количество должностей стажеров увеличивается решением Правления НПХК по согласованию с Управлением Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО.

По всем возникающим вопросам лица, желающие пройти стажировку у нотариусов Хабаровского края, могут обращаться в Нотариальную палату Хабаровского края по адресу: г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 65, офис 609. Телефон 8 (4212) 45-90-95.

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ТЕМ, ВОПРОСЫ ПО КОТОРЫМ ПРЕДЛАГАЮТСЯ НА  
КВАЛИФИКАЦИОННОМ  
ЭКЗАМЕНЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ  
ИНФОРМАЦИОННОЙ  
СИСТЕМЫ ПРОВЕДЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ ЭКЗАМЕНОВ**

1. Задачи института нотариата в Российской Федерации.
2. Правовые основы организации нотариата.
3. Компетенция федерального органа исполнительной власти в области юстиции, его территориальных органов и органов государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере нотариата.
4. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия. Требования, предъявляемые к лицу, желающему стать нотариусом.
5. Права, обязанности, ответственность нотариуса, страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой. Гарантии нотариальной деятельности.
6. Система, регистрация и публично-правовые функции нотариальных палат.
7. Федеральная нотариальная палата: понятие, компетенция.
8. [Кодекс](#) профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации. Порядок привлечения нотариуса к дисциплинарной ответственности.
9. Порядок назначения на должность нотариуса. Основания и порядок приостановления и возобновления полномочий нотариуса. Основания и порядок прекращения полномочий нотариуса.
10. Замещение временно отсутствующего нотариуса.
11. Контроль за деятельностью нотариусов. Порядок обжалования нотариальных действий или отказа в их совершении.
12. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами и уполномоченными должностными лицами.
13. Нотариально удостоверенные документы и документы, приравненные к нотариально удостоверенным.

14. Нотариальное делопроизводство, формы реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей, регистрация нотариальных действий.

15. Порядок, место и основные правила совершения нотариальных действий. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов.

16. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариального действия. Отказ в совершении нотариального действия.

17. Единая информационная система нотариата. Обязанности нотариусов по внесению сведений в единую информационную систему нотариата, порядок внесения сведений в единую информационную систему нотариата.

18. Установление личности гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия. Правоспособность и дееспособность гражданина. Проверка дееспособности гражданина при совершении нотариального действия.

19. Законные представители недееспособных и не полностью дееспособных граждан. Распоряжение имуществом подопечного.

20. Правоспособность, учредительные документы и государственная регистрация юридического лица. Органы управления юридического лица и удостоверение решения органа управления юридического лица.

21. Распоряжение имуществом юридического лица.

22. Представительство, доверенность, срок доверенности, передоверие, прекращение и последствия прекращения доверенности, реестр доверенностей.

23. Понятие, виды, форма и государственная регистрация сделок. Последствия несоблюдения формы сделки и требования о ее регистрации.

24. Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.

25. Оспоримые и ничтожные сделки, общие положения о последствиях недействительности сделки.

26. Государственная регистрация и основания государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

27. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей, момент возникновения права собственности.

28. Понятие и основания возникновения общей собственности.

29. Владение, пользование, распоряжение имуществом, находящимся в

совместной собственности.

30. Совместная собственность супругов и распоряжение ею, собственность каждого из супругов.

31. Понятие, заключение и содержание брачного договора, соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака.

32. Сроки исковой давности.

33. Заключение и прекращение брака.

34. Алиментные обязательства.

35. Права и обязанности родителей.

36. Усыновление (удочерение).

37. Опекa и попечительство.

38. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства, раздел имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.

39. Владение, пользование, распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.

40. Основания прекращения права собственности.

41. Ценные бумаги, виды ценных бумаг, субъекты прав, удостоверенных ценной бумагой, передача прав по ценной бумаге.

42. Результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации. Распоряжение результатами интеллектуальной деятельности или средствами индивидуализации.

43. Понятие, свобода, существенные условия, форма договора.

44. Момент заключения договора, изменение и расторжение договора, последствия изменения и расторжения договора.

45. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора продажи недвижимости (кроме продажи предприятия и земельных участков).

46. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора продажи предприятия, переход права собственности на предприятие.

47. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора продажи земельного участка.

48. Права на землю физических и юридических лиц.

49. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора мены.

50. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора дарения, запрещение, ограничение и отмена дарения.

51. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора постоянной ренты.

52. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора пожизненной ренты.

53. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора пожизненного содержания с иждивением.

54. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора аренды.

55. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора найма жилого помещения.

56. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора безвозмездного пользования.

57. Предмет, форма, момент заключения, существенные условия договора доверительного управления имуществом, объект доверительного управления, учредитель управления.

58. Обеспечение исполнения обязательств.

59. Прекращение обязательств.

60. Понятие и основания возникновения залога, предмет залога.

61. Договор о залоге, его форма и момент заключения. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.

62. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

63. Реализация и способы реализации заложенного имущества.

64. Понятие, составление, выдача и содержание закладной.

65. Осуществление прав по закладной.

66. Восстановление прав по утраченной закладной.

67. Случаи возникновения залога в силу закона.

68. Перемена лиц в обязательстве.

69. Понятие и основание наследования, состав наследства. Время и место открытия наследства.

70. Недостойные наследники.

71. Наследование по завещанию. Понятие, свобода, тайна завещания. Назначение и подназначение наследника. Доли наследников на завещанное имущество.

72. Форма и порядок совершения завещаний.

73. Порядок нотариального удостоверения завещания.

74. Свидетель; гражданин, подписывающий завещание вместо завещателя; переводчик. Требования, предъявляемые к этим лицам.

75. Закрытое завещание. Порядок принятия и вскрытия конверта с завещанием.

76. Завещание при чрезвычайных обстоятельствах.

77. Завещательное распоряжение правами на денежные средства в банках.

78. Право на обязательную долю в наследстве.

79. Отмена и изменение завещания и завещательного распоряжения. Недействительность завещания (оспоримые завещания, ничтожные завещания).

80. Исполнение завещания. Исполнитель завещания и его полномочия. Возмещение расходов, связанных с исполнением завещания.

81. Завещательный отказ. Завещательное возложение.

82. Наследование по закону. Очередность призвания к наследству.

83. Права супруга при наследовании.

84. Наследование по праву представления и переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия).

85. Принятие наследства. Сроки и способы принятия наследства.

86. Отказ от наследства. Отказ от наследства в пользу других лиц. Сроки и способы отказа от наследства.

87. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства. Доверительное управление наследственным имуществом.

88. Порядок предъявления требований кредиторами наследодателя. Порядок возмещения расходов, вызванных смертью наследодателя, и расходов на охрану наследства и управления им.

89. Порядок и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство.

90. Общая собственность наследников. Раздел наследства по соглашению между наследниками.

91. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах.

92. Наследование прав, связанных с участием в потребительских кооперативах.

93. Наследование предприятия.

94. Наследование земельных участков, особенности раздела земельных участков.

95. Наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства.

96. Наследование вещей, ограниченно оборотоспособных. Наследование выморочного имущества.

97. Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию.

98. Приращение наследственных долей.

99. Оформление наследства на имущество наследодателя, находящееся в совместной собственности.

100. Наследование исключительных прав на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации.

101. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода.

102. Удостоверение фактов.

103. Депозит нотариуса.

104. Порядок, условия совершения исполнительной надписи, сроки предъявления исполнительной надписи. Особенности совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество.

105. Совершение протеста векселя нотариусом.



106. Понятие простого и переводного векселя и их реквизиты.
107. Место составления и подпись векселя, место платежа по векселю.
108. Понятие и виды индоссаментов.
109. Понятие и форма авая, место его совершения, пределы ответственности авалиста.
110. Сроки платежа по векселю и их исчисление.
111. Принятие на хранение документов.
112. Совершение морских протестов.
113. Особенности ипотеки земельных участков.
114. Особенности ипотеки зданий и сооружений.
115. Особенности ипотеки жилых домов и квартир.
116. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным завещаниям, и правила их составления.
117. Принятие наследства по истечении установленного срока.
118. Право, подлежащее применению к отношениям по наследованию, осложненным иностранным элементом.
119. Наследование государственных наград, почетных и памятных знаков.
120. Особенности обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве.
121. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
122. Понятие земельной доли. Документы, удостоверяющие право на земельную долю.
123. Особенности оформления в упрощенном порядке прав граждан на земельный участок.
124. Особенности оформления в упрощенном порядке прав граждан на объекты недвижимости (кроме земельных участков).
125. Передача документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам.
126. Обеспечение доказательств.

127. Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу.

128. Государственная пошлина и нотариальный тариф. Порядок исчисления размера государственной пошлины и нотариального тарифа за удостоверение договоров, подлежащих оценке, и за выдачу свидетельства о праве на наследство.

129. Порядок установления размера платы за услуги правового и технического характера.

130. Льготы по оплате нотариальных действий.

131. Нотариальные действия, совершаемые удаленно. Сделки, удостоверенные двумя и более нотариусами.  
(п. 131 введен [Приказом](#) Минюста России от 22.07.2021 N 126)

132. Порядок представления информации о нотариальном документе и формат ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки.  
(п. 132 введен [Приказом](#) Минюста России от 22.07.2021 N 126)

133. Обязанности нотариуса по исполнению требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.  
(п. 133 введен [Приказом](#) Минюста России от 22.07.2021 N 126)

*[Приказ Минюста России от 30.11.2016 N 268 \(ред. от 22.07.2021\) "Об утверждении перечня тем, вопросы по которым предлагаются на квалификационном экзамене с использованием автоматизированной информационной системы проведения квалификационных экзаменов" \(вместе с "Перечнем тем, вопросы по которым предлагаются на квалификационном экзамене с использованием автоматизированной информационной системы проведения квалификационных экзаменов", утв. решением правления ФНП от 24.10.2016 N 10/16, приказом Минюста России от 30.11.2016 N 268\)](#)*